

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

1. Zamawiający

Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach

ul. Księżnej Izabelli 6

24-100 Puławy

Tel.: 81 450 2020,

adres internetowy : www.opec.pulawy.pl;

2. Tryb postępowania / podstawa prawna/

- 1) Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadą konkurencyjności w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w § 3 Procedura udzielania zamówień współfinansowanych ze środków UE na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS) w obszarze Priorytetu FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego dla zadania pn.: „Poprawa efektywności pracy sieci ciepłej poprzez likwidację węzłów grupowych i wymianę odcinków osiedlowej sieci ciepłej wykonanych w technologii pianobetonu w Puławach”. Treść procedury dostępna jest na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.opec.pulawy.pl. w zakładce: **Przetargi i Ogłoszenia → Regulaminy oraz na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>**
- 2) Zamówienie realizowane jest w ramach działalności sektorowej, którego łączna szacunkowa wartość nie przekracza kwoty 443 000,00 EURO w przypadku dostaw lub usług, od której przekroczenia uzależniony jest obowiązek stosowania Ustawy Prawo do zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.)
Zamówienie jest realizowane w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS) w obszarze Priorytetu FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego dla zadania pn.: „Poprawa efektywności pracy sieci ciepłej poprzez likwidację węzłów grupowych i wymianę odcinków osiedlowej sieci ciepłej wykonanych w technologii pianobetonu w Puławach”

3. Opis przedmiotu zamówienia (CPV) oraz warunki realizacji

Wykonanie operatów dendrologicznych wraz z inwentaryzacją zieleni dla inwestycji zaplanowanych na 2027 rok w ramach projektu: „Poprawa efektywności pracy sieci ciepłej poprzez likwidację węzłów grupowych i wymianę odcinków osiedlowej sieci ciepłej wykonanych w technologii pianobetonu w Puławach”. Szczegółowy przedmiot

i zakres oraz warunki realizacji zadania podane zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik Nr 2).

Wspólny Słownik Zamówień (CPV) oraz warunki realizacji

71313000-5 – Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego

- 3.1 Wykonanie inwentaryzacji dendrologicznej zawierającej elementy inspekcji drzew (wg standardów przewidzianych dla tego typu opracowania): oznaczenie drzew na mapie zasadniczej, oznaczenie gatunków, pomiar dendrometryczna potrzeby sporządzenia wniosku o wycinkę, pomiary dendrometryczne służące do wyznaczenia stref ochronnych, ogólna ocena wizualna drzew oraz ocena stanu zdrowotnego drzew, dokumentacja fotograficzna.
- 3.2 Analizy eksperckiej skali kolizji istniejącego drzewostanu z istniejącą lub projektowaną siecią ciepłą lub przyłączami przy udziale osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie projektowania lub wykonywania sieci ciepłych. Obliczenie i wyznaczenie na planie stref ochronnych korony i systemu korzeniowego drzew. Opracowanie operatu szacunkowego związanego z kosztem usunięcia roślin kolidujących z siecią.
- 3.3 Opracowanie Programu lub Instrukcji ochrony i zabezpieczenia drzew i krzewów przy planowanych pracach związanych z remontem lub przebudową sieci ciepłej lub przyłączy.

4. Obszar opracowania:

- a) Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej odc. K5 – K6
- b) Remont osiedlowej sieci ciepłej odc. K9 – K13
- c) Przebudowa osiedlowych sieci ciepłych i budowa przyłączy os. Gościńczyk w roku 2027
- d) Przebudowa osiedlowych sieci ciepłych i budowa przyłączy os. Niwa w roku 2027
- e) Przebudowa osiedlowych sieci ciepłych i budowa przyłączy os. Kołtąta
- f) Przebudowa osiedlowych sieci ciepłych i budowa przyłączy os. SM Zdrowie w roku 2027

zgodnie z mapami załączonymi do niniejszej umowy, które stanowią jej integralną część.

Dla każdego obszaru opracowania należy wykonać odrębny operat.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji znajdują się w Załączniku Nr 2 do SWZ.

5. Numer Postępowania

ZAP/2026/0405/TP00

6. Data Ogłoszenia i miejsce publikacji

19.08.2026 r.

- Strona internetowa: www.opec.pulawy.pl zakładka: **Przetargi i Ogłoszenia → Przetargi**

7. Termin realizacji Zamówienia

- a) dla obszaru wymienionego w §1 pkt. 2 lit a) na dzień 30.09.2026,
- b) dla obszaru wymienionego w §1 pkt. 2 lit b) na dzień 30.09.2026,
- c) dla obszaru wymienionego w §1 pkt. 2 lit c) na dzień 30.11.2026,
- d) dla obszaru wymienionego w §1 pkt. 2 lit d) na dzień 30.11.2026,
- e) dla obszaru wymienionego w §1 pkt. 2 lit e) na dzień 30.09.2026,
- f) dla obszaru wymienionego w §1 pkt. 2 lit f) na dzień 30.11.2026.

8. Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu oraz ocena ich spełnienia

8.1 O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

8.1.1 posiadania kompetencji lub uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
Zamawiający nie określa żadnych warunków w tym zakresie

8.1.2 posiadania zdolności technicznej lub zawodowej,
Zamawiający nie określa żadnych warunków w tym zakresie

8.1.3 sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Zamawiający nie określa żadnych warunków w tym zakresie

8.2 O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu zgodnie z SWZ.

9. Kryteria oceny ofert

Cena oferty brutto -100%

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą cenowo.

10. Oferty częściowe oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

11. Wadium

Zamawiający nie przewiduje wadium w niniejszym postępowaniu.

12. Termin związania ofertą

Wymagany termin związania Ofertą wynosi min 30 dni od daty terminu upływu składania Ofert.

13. Specyfikacja Warunków Zamówienia

SWZ wraz z załącznikami można pobrać ze strony internetowej www.opec.pulawy.pl z zakładki: **Przetargi i Ogłoszenia → Przetargi**.

14. Warunki zmiany umowy

Warunki realizacji umowy, w tym warunki zmiany umowy zostały zawarte we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 7 do SWZ

15. Miejsce i Termin Składania Ofert

Oferty należy składać w siedzibie OPEC Sp. z o. o. w Puławach przy ul. Izabelli 6; 24-100 Puławy w sekretariacie do dnia: **04.09.2026 r. do godz. 12.00.** lub elektroniczne powinny być przesłane na adres zamowienia.publiczne@opec.pulawy.pl w nieprzekraczalnym terminie **04.09.2026 r. do godz. 12.00**

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie OPEC Sp. z o. o. w Puławach w dniu **04.09.2026 r. do godz. 12.05** w sali konferencyjnej.