

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

1. Zamawiający

Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach

ul. Księżnej Izabelli 6

24-100 Puławy

Tel.: 81 450 20 20,

adres internetowy: www.opec.pulawy.pl;

email: zamowienia.publiczne@opec.pulawy.pl

2. Tryb postępowania / podstawa prawna/

1) Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z zasadami, o których jest mowa w Regulaminie udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Okręgowym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach. Teść regulaminu dostępna jest na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.opec.pulawy.pl w zakładce: **Przetargi i Ogłoszenia → Regulaminy**.

2) Zamówienie realizowane jest w ramach działalności sektorowej, którego łączna szacunkowa wartość nie przekracza kwoty 5 538 000,00 EURO w przypadku robót budowlanych, od której przekroczenia uzależniony jest obowiązek stosowania Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

3. Opis przedmiotu zamówienia (CPV) oraz warunki realizacji

Przedmiotem zamówienia są: Roboty remontowo - budowlane w budynkach OPEC Sp. z o.o. w Puławach - Remont elewacji ul. Dęblińska 4e i remont łazienki ul. 4 Pułku Piechoty Wojska Polskiego 2. Szczegółowe informacje na temat przedmiotu zamówienia zawarto w Załącznikach: 1a, 1b, 9 oraz 10

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- **45000000-7 – Ogólne roboty budowlane**
- **45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

4. Numer Postępowania

REM/2026/BAZA/01

5. Data Ogłoszenia i miejsce publikacji

21.08.2026 r.

Strona internetowa: www.opec.pulawy.pl zakładka: **Przetargi i Ogłoszenia → Przetargi**

6. Termin realizacji Zamówienia

50 dni od podpisania umowy

7. Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu oraz ocena ich spełnienia

7.1 O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

7.1.1 posiadania kompetencji lub uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

Zamawiający nie określa żadnych warunków w tym zakresie

7.2 O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu zgodnie z SWZ.

8. Kryteria oceny ofert

1. Cena oferty brutto - 80% (1% = 1 punkt)
2. Gwarancja – 20% (1% = 1 punkt)

Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów przy jednoczesnym spełnieniu wszystkich wymagań opisanych w niniejszej SWZ.

9. Oferty częściowe oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

10. Wadium

Zamawiający nie przewiduje wadium w niniejszym postępowaniu.

11. Termin związania ofertą

Wymagany termin związania Ofertą wynosi min 30 dni od daty terminu upływu składania Ofert.

12. Specyfikacja Warunków Zamówienia

SWZ wraz z załącznikami można pobrać ze strony internetowej www.opec.pulawy.pl.
z zakładki: **Przetargi i Ogłoszenia → Przetargi**.

13. Warunki zmiany umowy

Warunki realizacji umowy, w tym warunki zmiany umowy zostały zawarte we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 7 do SWZ

14. Miejsce i Termin Składania Ofert

Oferty należy składać w siedzibie OPEC Sp. z o. o. w Puławach przy ul. Księżnej Izabelli 6; 24-100 Puławy w sekretariacie do dnia: **07.09.2026 r. do godz. 12:00** lub elektronicznie na adres zamowienia.publiczne@opec.pulawy.pl do dnia **07.09.2026 r. do godz. 12:00**

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie OPEC Sp. z o. o. w Puławach w dniu **07.09.2026 r. do godz. 12:05** w sali konferencyjnej.